

СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу:
Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8**

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе Головина Евгения Николаевича, кв.648 состоится общее собрание собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8 в форме очно-заочного голосования.

Очная часть (встреча) собрания состоится с 19:00 05.06.2026 по адресу: в помещение № 10 (вход со двора) офис ТСН ТСЖ «Ильинский д.8». Начало регистрации участников собрания за 15 минут до начала очной части.

Заочная часть собрания состоится в период с 05.06.2026 21:00 по 30.09.2026 23:00 по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8.

Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вам необходимо передать (направить) инициатору общего собрания по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8, помещение № 10 (вход со двора) офис ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» с 05.06.2026 г. по 30.09.2026 г. Телефон для связи: +7 916 279 5463.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений: 30.09.2026 23:00.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания.*
- 2) Выбор членов счётной комиссии.*
- 3) Принятие решения об установке ограждающих устройств – автоматических электромеханических шлагбаумов в количестве 3 (трех) штук и системы видеонаблюдения.*
- 4) Утверждение Схемы размещения ограждающих устройств - автоматических электромеханических шлагбаумов в количестве 3 (трех) штук и камер видеонаблюдения.*
- 5) Утверждение вида и технических характеристик ограждающих устройств и камер видеонаблюдения.*
- 6) Утверждение Порядка использования ограждающих устройств для регулирования въезда и/или выезда транспортных средств собственников помещений и иных лиц в многоквартирном доме и парковочных мест на придомовой территории.*
- 7) Утверждение источника финансирования установки и содержания ограждающих устройств, камер видеонаблюдения.*
- 8) Принятие решения об использовании общего имущества МКД для подключения камер на шлагбаумы и подключения к электроэнергии МКД с установкой отдельных счетчиков.*
- 9) Определение лиц, уполномоченных по вопросам установки ограждающих устройств и их демонтажем; заключения договоров подряда по установке автоматических электромеханических шлагбаумов или их демонтажу; подписания актов приема-передачи; взаимодействия с диспетчерской службой; ведения переговоров по ремонту шлагбаумов и прочее.*
- 10) Выбор подрядной организации на установку ограждающих устройств и систем видеонаблюдения.*
- 11) Выбор диспетчерской службы по обслуживанию шлагбаумов.*
- 12) Определение места, доступного для всех собственников, для размещения сообщения с итогами проведенных общих собраний собственников. Определение места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8, помещение № 10 (вход со двора) офис ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» либо по ссылке в QR-коде с момента уведомления о проведении собрания до 30.09.2026 23:00. Там же можно будет получить бюллетени (в период проведения голосования).

Дополнительно сообщаем, что для участия в общем собрании собственников помещений необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие

право собственности на помещение. Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ.

С уважением, инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8, телефон для связи – +7 916 279 5463



Головин Е. Н.